

Evolutions du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Valenciennes Métropole
Tableau synthétique des procédures mises en œuvre en date du 05/07/24

N° Evolution	Procédure mise en œuvre	Date prescription	Date enquête publique / Mise à disposition	Date approbation	Date opposabilité	Objets	Pièces du document concernées
1	Modification simplifiée	18 janvier 2022	Du 11 avril au 13 mai 2022	23 juin 2022	25 juillet 2022	Correction d'erreurs matérielles / Ajout de 2 dossiers loi Barnier / Ajout des fiches patrimoines	Justifications / Plans de zonage / Règlements écrits / Fiches patrimoines
2	Modification n°1	20 octobre 2022	Du 6 février au 9 mars 2023	27 juin 2023	1 septembre 2023	Corrections d'erreurs matérielles / évolutions du zonage / évolutions du règlement / suppression d'une OAP	Justifications / Plans de zonage / OAP sectorielles / Règlements écrits / Fiches patrimoines
3	Déclaration de projet Aulnoy-lez-Valenciennes	1er décembre 2022	Du 13 novembre au 13 décembre 2023	-	-	Création d'une zone UL (équipements publics) pour la réalisation d'un nouveau cimetière à Aulnoy-lez-Valenciennes	Justifications / Plan de zonage d'Aulnoy-lez-Valenciennes
4	Déclaration de Projet Sebourg	1er décembre 2022	Du 13 novembre au 13 décembre 2023	15 avril 2024	10 juin 2024	Création d'une zone UL (équipements publics) pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours à Sebourg	Justifications / Plan de zonage de Sebourg
5	Révision allégée Fresnes-sur-Escaut	1er décembre 2022	Concertation : du 26 septembre au 31 octobre 2023 Enquête publique : à venir	-	-	Reclassement du Château Renard en secteur urbain mixte, pour changement de destination du bâtiment à Fresnes-sur-Escaut	Justifications / Plan de zonage de Fresnes-sur-Escaut
6	Modification de droit commun n°2	6 mai 2024	Enquête publique : à venir	-	-	Reclassement d'une friche en zone naturelle (Artres) / Reclassement d'une zone économique (Bruay-sur-l'Escaut) / Réduction d'une zone 2AU et modification d'un emplacement réservé (Fresnes-sur-Escaut) / Suppression d'une zone 1AU (Odomez) / Reclassement d'une zone UL et ajout d'un patrimoine paysager (Saint-Saulve) / Reclassement d'une zone urbaine, modification d'un emplacement réservé et ajout d'un patrimoine paysager (Vieux-Condé) / Corrections d'erreurs matérielles (Beuvrages, Vicq, Vieux-Condé) / Ouverture à l'urbanisation de la zone 2AU (Monchaux-sur-Ecaillon) / Création d'un emplacement réservé (Aulnoy-lez-Valenciennes) / Suppression d'emplacements réservés (4 communes) / Mise en place de servitudes de mixité sociale (8 communes)	Justifications / Règlement écrit / Plans de zonage / OAP sectorielles / liste des ER / fiches patrimoine paysager
7	Déclaration de Projet n°3 Entrée Nord	15 avril 2024	Enquête publique : à venir			Dérogation loi Barnier	Règlement écrit zone UR / Plan de zonage de Valenciennes
8	Mise à jour n°1	non concerné	non concerné	6 mai 2024	5 juillet 2024	servitudes T1 et INT1/ Monument Historique / RLPi / périmètres ZAC / périmètres lotissement / Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)	Annexes