



CITÉ DES CONGRÈS VALENCIENNES



Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

INAUGURATION LE 27 JANVIER 2017

Contacts presse :

CITE DES CONGRES VALENCIENNES

Mikaël HENRIOT

06 15 85 89 25 / 03 74 01 10 11

mikael.henriot@citecongresvalenciennes.com

CITE DES CONGRES VALENCIENNES

Lauréline VIEIRA DA SILVA

03 74 01 10 12

laureline.vieiradasilva@citecongresvalenciennes.com

VALENCIENNES METROPOLE

Sandrine DUPUIS-KEMPA

06 43 14 87 91 / 03 27 09 63 16

sdupuis@valenciennes-metropole.fr

VALENCIENNES METROPOLE

Marion VALZY

06 43 00 02 66 / 03 27 09 63 13

mvalzy@valenciennes-metropole.fr

VALENCIENNES TOURISME ET CONGRES

Julien BOISARD

03 27 28 89 10

communication@tourismevalenciennes.fr



SOMMAIRE

Présentation	Page 3
LA CITÉ DES CONGRÈS VALENCIENNES : NOUVEAU CENTRE DE GRAVITÉ TOURISTIQUE ET ÉCONOMIQUE RÉGIONAL	
La construction	Page 8
UN CHANTIER COLOSSAL ET EXEMPLAIRE MENÉ EN 16 MOIS	
Les atouts	Page 9
LA CITÉ DES CONGRÈS VALENCIENNES : CONÇUE POUR LA RÉUSSITE DES ÉVÉNEMENTS	
Les espaces	Page 14
LES CAPACITÉS DE LA CITE DES CONGRÈS VALENCIENNES	
Programmation	Page 20
ÉLÉMENTS DE PROGRAMMATION	
Développement Touristique	Page 22
VALENCIENNES, DESTINATION AFFAIRES	

ANNEXES

Gestion du site	Page 23
UNE DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC CONFIEE À GL EVENTS	
Délégataire	Page 24
GL EVENTS, UN ACTEUR DE RÉFÉRENCE DU MARCHÉ DE L'ÉVÉNEMENTIEL	
Projet de reconquête urbaine	Page 25
UN CENTRE INTÉGRÉ DANS UN PROJET DE RECONQUÊTE URBAINE, UN PÔLE D'EXCELLENCE NUMÉRIQUE ET UNE STRATÉGIE DE DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE	
Calendrier	Page 28
LES GRANDES ÉTAPES DE LA CITÉ DES CONGRÈS VALENCIENNES	

PRÉSENTATION

LA CITÉ DES CONGRÈS VALENCIENNES : NOUVEAU CENTRE DE GRAVITÉ TOURISTIQUE ET ÉCONOMIQUE RÉGIONAL

Ouverture des portes le 27 janvier 2017

Après une pose de première pierre en juin 2015 et des travaux menés tambour battant entre mi 2015 et janvier 2017, la Cité des Congrès Valenciennes ouvre à présent ses portes, administrée par la société **GL Events**, désignée comme délégataire en charge de la gestion du site. Bâtiment de **15 129 m²** disposant d'une architecture singulière avec une canopée traitée à la manière d'une dentelle de métal en suspension et intégrant, telle une signature, l'ancien Château d'Eau et la Centrale électrique, derniers vestiges du site industriel de Vallourec, la Cité des Congrès Valenciennes s'affirme déjà comme l'atout phare d'accompagnement de la politique d'attractivité touristique et économique développée par Valenciennes Métropole avec l'appui de son Office de Tourisme.



Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

La Cité des Congrès Valenciennes : multifonctionnelle, modulable et ergonomique

La Cité des Congrès Valenciennes répond aux attentes du marché en privilégiant un **équipement multifonctionnel, modulable, ergonomique** et permettant une facilité d'usage. Dessinée par le **Cabinet Chabanne & Partenaires**, la Cité des Congrès jouit d'un geste architectural fort qui concourt à l'identité du territoire, à la structuration urbaine et la dynamisation économique et touristique. D'une surface totale de 15 129 m², elle comprend :

- **Le patio** traversant l'ensemble du bâtiment et qui dessert les 3 grands espaces principaux
- **La Halle** : un impressionnant espace de 1 850 m², modulable en 3 espaces plus petits, pour l'accueil de salons et de soirées de Gala
- **Le Village**, composé de 3 auditoriums, de 150, 300 et, 800 places pouvant accueillir des congrès, conventions d'entreprises, séminaires, conférences, AG...
- **La Nef**, de 2 400m², peut accueillir aussi bien des salons, de grandes conventions, des événements sportifs, que des spectacles ou des concerts. Au total, cela représente 2 000 personnes assises ou 4 800 personnes debout.

En plus de ces 3 espaces, ont été développés **14 salles de commissions**, de 20 à 150 personnes, des espaces de restauration, des lieux de rencontre, comme l'espace Lounge Bar qui se prolonge par une terrasse avec vue panoramique sur l'Escaut.



Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

Singularité et signatures de la Cité des Congrès

La Cité des Congrès Valenciennes est recouverte d'une **canopée** traitée comme une **dentelle de métal en suspension**. À l'image d'un réseau cellulaire et numérique, elle marque l'interconnexion des manifestations et des communes environnantes. **Témoin et symbole du patrimoine industriel**, le métal exprime l'alliance entre modernité et histoire en alliant facilité d'entretien et pérennité. La **centrale électrique** et le **château d'eau** de l'ancien site industriel de Vallourec, deux symboles forts du quartier, sont intégrés architecturalement et fonctionnellement au projet. Ils confèrent également à la Cité des Congrès Valenciennes une signature et une singularité.



Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

Par ailleurs, un parking semi-enterré sur deux niveaux se trouve au nord du bâtiment, avec une capacité d'accueil de **400 places**.

En son entrée principale, la Cité des Congrès Valenciennes est desservie par **une esplanade** d'une superficie de **16 000m²**, espace complémentaire en terme d'accueil événementiel. S'y trouvent **deux parkings** événementiels, une plaine de jeux ainsi qu'un **miroir d'eau** de 450m². Cette fontaine scénique de type « sèche » est très attractive, ludique et reposante, apportant fraîcheur et divertissement. D'une emprise au sol de **450m²**, elle est composée de 34 jets variables et à coupure rapide dont la hauteur fluctue de 0 à 4 mètres. Un effet d'eau complémentaire permet de créer un ruissellement au sol afin d'obtenir un effet miroir. Par

ailleurs, des projecteurs à Leds RVB offrent la possibilité de moduler la couleur des effets d'eau pour une mise en valeur nocturne personnalisable.

En guise de clin d'œil au parc des Rives créatives de l'Escaut – pôle d'excellence numérique et technologique, un tracé graphique représentant un circuit numérique a été réalisé sur l'esplanade.



Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

Au service des filières d'excellence du Hainaut

La Cité des Congrès Valenciennes s'inscrit dans un **standard international** de grande qualité, afin de proposer **une offre à la fois complémentaire et différente** des équipements présents au Nord de l'Europe. Le Valenciennois accueille en effet à la fois de grands constructeurs internationaux (Toyota, Bombardier, Alstom, PSA...), des filières d'excellence que sont **le transport terrestre, le numérique et la logistique**, de grandes écoles, universités et centres de recherche qui seront soutenus par un lieu de rencontre pour stimuler échanges et innovations.

Vecteur du développement du tourisme d'affaires sur le territoire

La Cité des Congrès Valenciennes devient le vecteur majeur pour accentuer la position de Valenciennes Métropole en matière de tourisme d'affaires et d'industrie des événements. Par ailleurs, **l'ensemble de la filière touristique du Valenciennois** accompagne la montée en puissance de l'équipement et les besoins de la clientèle (transport, hôtellerie, restauration, activités de loisirs, packages touristiques, ambassadeurs touristiques...). L'ouverture de la Cité des Congrès Valenciennes va également permettre de faire découvrir à une nouvelle clientèle un territoire aux **richesses patrimoniales et culturelles reconnues** (Bassin Minier patrimoine - mondial de l'Unesco, Musée des Beaux-Arts, Scène Nationale, Tourisme Vert et Parc Naturel, Tourisme Industriel...) qui va également s'enrichir d'un complexe hôtelier 4 étoiles « Hôtel du Hainaut » haut de gamme sur le site de l'ancien Hôpital Général, plus grande réhabilitation d'un monument historique au Nord de Paris.

Les retombées attendues pour le territoire

Les retombées directes et indirectes attendues sont estimées à 10 millions d'euros par an, via 90 congrès, conventions, séminaires et galas, ainsi qu'une quinzaine de salons chaque année. La venue de plusieurs milliers de visiteurs permettant le développement du tourisme de court séjour, la réservation de 8 000 nuitées d'hôtels et de fortes retombées économiques pour le secteur et les commerces.

Les retombées de la Cité des Congrès Valenciennes seront de plusieurs types :

- Des **retombées économiques directes** par la création d'une quinzaine d'emplois qualifiés en interne,
- Des **retombées économiques induites** par le développement du tourisme d'affaires et les dépenses effectuées par les visiteurs (exposants, congressistes...) dans l'économie locale,
- Des **retombées positives en termes d'image et de notoriété** par la promotion des filières d'excellence du territoire et le développement d'une programmation ambitieuse permettant de faire de la Cité des Congrès Valenciennes un lieu de réflexion et d'échanges où s'inventent les solutions de demain.

LA CONSTRUCTION

Un chantier colossal et exemplaire mené en 16 mois

Exécuté en **16 mois** (août 2015 – janvier 2017), le chantier de la Cité des Congrès s'est déroulé de manière exemplaire, engagements et délais ayant été tenus par les entreprises.

Au cours de ces 16 mois, **6 000 m³** de béton ont notamment été coulés, **240 km** de câbles électriques posés, **60 tonnes** de gaines de ventilation installées et **169 compagnons** étaient présents sur le chantier en période de pointe.

Par ailleurs, dans le cahier des charges des entreprises intervenant sur le chantier, une clause d'insertion imposait de recourir à des personnes en difficultés d'emploi inscrites dans un parcours d'insertion. Ainsi, dans ce cadre, 26 personnes ont pu bénéficier de cette clause sociale d'insertion en y effectuant un peu plus de **12 000 heures d'insertion** avec des modalités de mise en œuvre variées (notamment 7 contrats de professionnalisation d'une durée de 6 à 12 mois, un CDI et un CDD de plus de 6 mois).

A noter enfin, l'accompagnement de GL events dès l'attribution de la Délégation de Service Public en octobre 2015 pour conseiller sur les choix faits au cours du chantier et de l'aménagement intérieur et être au plus près des besoins de l'exploitation.

LES ATOUS

LA CITÉ DES CONGRÈS VALENCIENNES : CONÇUE POUR LA RÉUSSITE DES ÉVÉNEMENTS

Une adaptabilité au service de tous les événements

La Cité des Congrès Valenciennes est conçue pour **accueillir et organiser tous types d'événements**. Du plus petit (20 pers.) au plus grand (4 800 pers.), chaque événement trouve sa place avec des espaces et des services qui lui sont adaptés. Du clé en main au sur-mesure, l'équipe de la Cité de Congrès accorde **la plus grande attention à chaque détail du projet** parce que chaque événement est unique.

La Cité des Congrès Valenciennes est conçue pour accueillir :

- Congrès
- Conventions d'entreprises
- Réunions et séminaires
- Colloques et conférences
- Kick off – Lancements de produit
- Road Shows
- Soirées de Gala
- Salons professionnels
- Foires et salons grand public
- Spectacles et concerts
- Événements sportifs
- Conventions LAN
- Symposiums
- Afterworks
- Business Speed Meetings
- Assemblées générales
- Réunions d'actionnaires
- Remises de diplôme
- Concours

La Cité des Congrès Valenciennes peut accueillir 4 à 5 événements en simultané (selon leur taille) grâce à une **bonne répartition des espaces** et une **circulation fluide**.



Un écran événementiel à la pointe

Organiser un événement à la Cité des Congrès Valenciennes est l'assurance de lui donner une dimension humaine. Dans un cadre confortable qui allie la performance à la simplicité, elle bénéficie d'une **qualité acoustique** et d'une **luminosité exceptionnelles**.

Implanté au cœur d'un quartier dédié au numérique, le bâtiment est entièrement raccordé à la **fibre optique** et dispose du **wifi** dans l'ensemble de ses espaces.

La Cité des Congrès Valenciennes est conçue pour répondre aux attentes des entreprises et des organisateurs responsables. Elle respecte les dernières normes en matière de **sécurité**, de **qualité environnementale** en bénéficiant notamment d'un système de chauffage par géothermie mais aussi en matière **d'accessibilité**. Elle s'investit par ailleurs dans le **tri des déchets** et porte la volonté d'être certifiée **ISO 14001**.

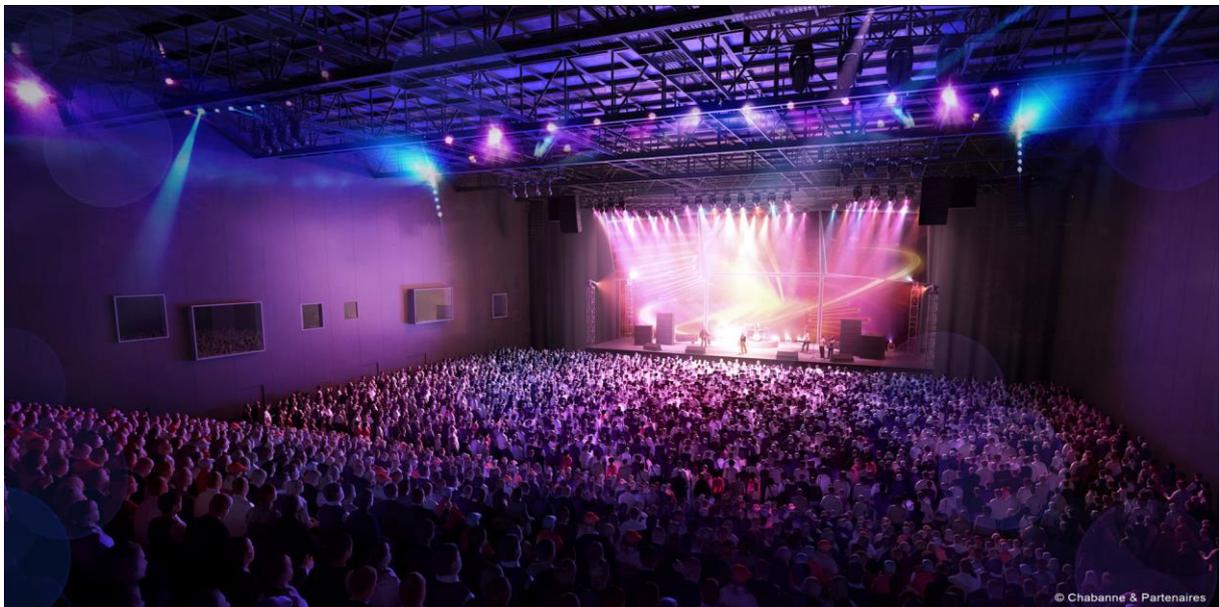


Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

Une équipe de passionnés

Une équipe de 10 personnes apporte d'ores et déjà son **expertise** et sa **créativité** pour accompagner les premiers clients pas à pas dans la préparation de leurs événements. A terme, l'équipe de la Cité des Congrès Valenciennes comptera une quinzaine de personnes. Le **sur-mesure** est la clef pour être à la hauteur des objectifs et des attentes de chaque client. L'accompagnement se fait sur toute la chaîne de l'événement avec **un interlocuteur unique**, de la prise de contact au jour J.

En complément et en coordination, l'Office de Tourisme de Valenciennes Métropole accompagne les clients de la Cité des Congrès Valenciennes pour faciliter au maximum leur séjour sur le territoire.



Une excellente accessibilité

La Cité des Congrès Valenciennes bénéficie **de toutes les facilités à proximité** (gare TGV, tramway, parkings de 820 places, hôtellerie, restauration...) et d'une excellente accessibilité depuis la France et toute l'Europe avec 5 aéroports dont 3 internationaux, une ligne de TGV pour Paris, l'Eurostar à proximité et un réseau autoroutier dense.

Elle se situe au cœur des Hauts-de-France, 3^e région économique française et au carrefour de l'Europe avec le triangle Paris – Bruxelles - Londres.

▪ En avion

Valenciennes-Denain : 10 minutes

Lille-Lesquin : 35 minutes

Charleroi : 1h

Bruxelles : 1h15

Paris CDG : 1h40

▪ En voiture

Lille : 35 minutes – 50 km

Bruxelles : 1h15 – 115 km

Paris : 2h – 211 km

Parkings : 820 places dont un parking
attendant de 400 places

▪ En train

Paris : 1h50 par TGV direct

Bruxelles : 1h40

Lille : 40 min

Londres : 3h

▪ Tramway

6 min du centre-ville de Valenciennes

Ligne 2 - Arrêt *Centre de Congrès*

Le 2^e Parc Hôtelier des Hauts-de-France

Une gamme variée de prestations permet d'accueillir les congressistes et visiteurs dans des conditions optimales. Dans un cadre moderne, patrimonial ou terroir, **23 hôtels de 1 à 4 étoiles** se présentent à quelques minutes du centre-ville et de la Cité des Congrès Valenciennes.

59% de l'offre est classée 3 ou 4 étoiles (ou apparentée), et 680 chambres du territoire sont proposées à une distance de moins de 30 minutes à pieds ou en tramway de la Cité des Congrès ou du Stade du Hainaut dont 8 établissements classés 3 ou 4 étoiles.

614 chambres sont disponibles en périphérie très proche, accessibles en navette ou en automobile en moins de 15 minutes depuis le centre-ville.

Avec cette **capacité hôtelière de 1 292 chambres**, le territoire bénéficie du 2^e parc hôtelier de la grande région.

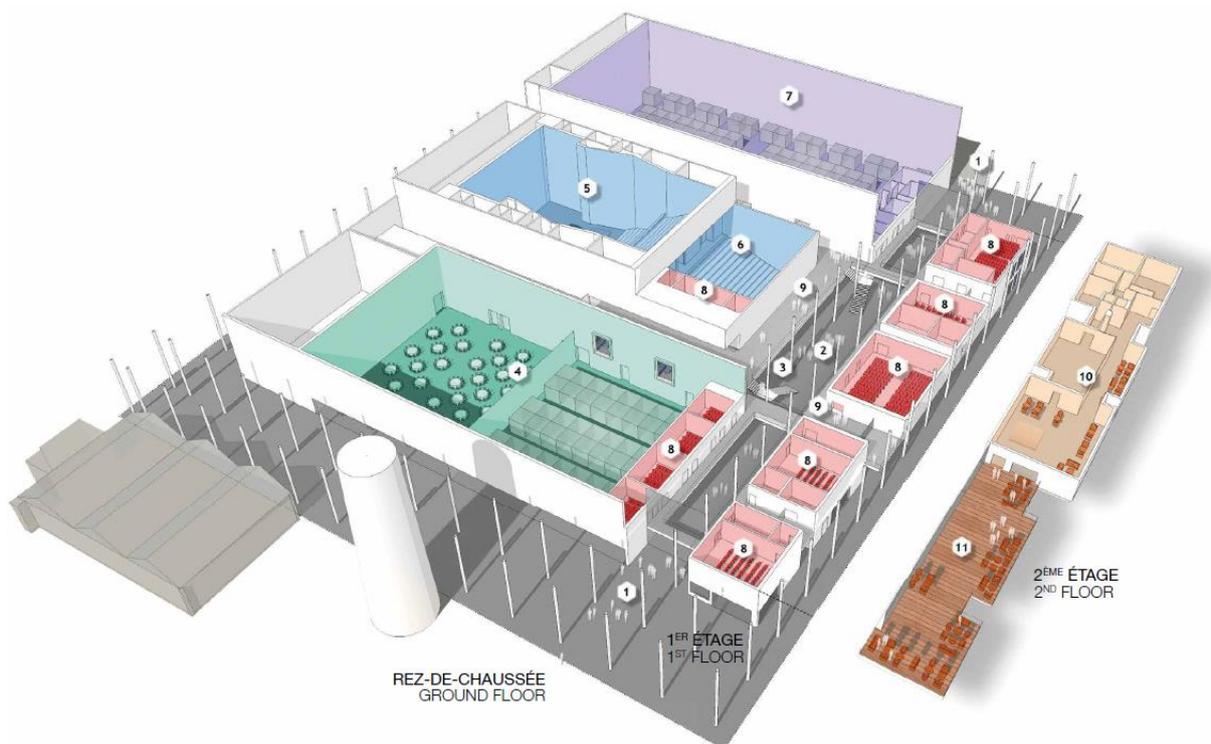
Par ailleurs, le territoire voisin de la Communauté d'agglomération de la Porte du Hainaut dispose également de capacités hôtelières de qualité, accessibles en moins de 20 minutes depuis le centre-ville de Valenciennes : 2 établissements classés 3 étoiles, soit un total de 120 chambres.

Secteur		Nombre de chambres	Etablissements
Ville-centre	Total	678	13
	<i>Dont 3-4 étoiles (ou apparentés)</i>	508	8
Agglomération	Total	614	10
	<i>Dont 3-4 étoiles (ou apparentés)</i>	265	5
Ensemble	Total	1292	23
	<i>Dont 3-4 étoiles (ou apparentés)</i>	773	13

LES ESPACES

LES CAPACITÉS DE LA CITÉ DES CONGRÈS VALENCIENNES

Plan 3D



- 1 Accès du public
- 2 Le Patio
- 3 Auditorium D'Epinau
- 4 Halle
- 5 Auditorium Watteau
- 6 Auditorium Carpeaux
- 7 Nef
- 8 Salles de commissions
- 9 Mezzanines
- 10 Lounge – Bar & Terrasse
- 11 Terrasse panoramique

LES AUDITORIUMS



Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

Espace	Surface brute en m ²	Conférence	Classe	U	Cocktail	Banquet
Auditorium D'Épinay	216	150	-	-	-	-
Auditorium Carpeaux	367	300	-	-	-	-
Auditorium Watteau	745	800	-	-	-	-

LA HALLE



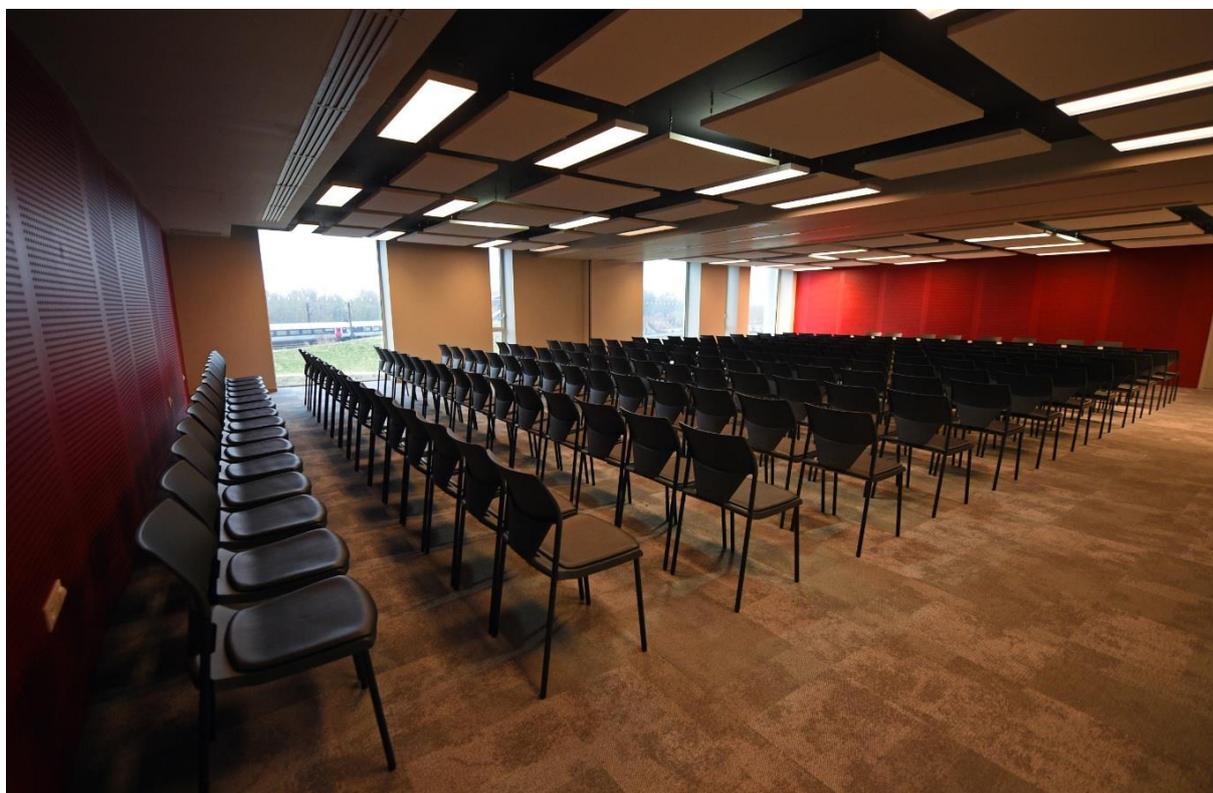
Espace	Type	Surface brute en m ²	Conférence	Classe	U	Cocktail	Banquet
Halle A	Gala / Restau	385	380	200	-	380	220
Halle B	Gala / Restau	515	500	135	-	500	300
Halle C	Gala / Restau	950	920	480	-	920	550
Halle A+B+C	Gala / Restau	1850	1700	880	-	1700	950
Halle A+B	Gala / Restau	900	850	450	-	850	550
Halle B+C	Gala / Restau	1465	1400	750	-	1400	800
Halle A	Exposition	385	-	-	-	-	-
Halle B	Exposition	515	-	-	-	-	-
Halle C	Exposition	950	-	-	-	-	-
Halle A+B+C	Exposition	1850	-	-	-	-	-
Halle A+B	Exposition	900	-	-	-	-	-
Halle B+C	Exposition	1465	-	-	-	-	-

LA NEF



Espace	Type	Surface brute en m ²	Conférence	Classe	U	Cocktail	Banquet
Nef	Sport	2400	-	-	-	-	-
Nef	Restau / Gala	2400	2100	1200	-	2100	1400
Nef	Théâtre Assis	2400	2100	-	-	-	-
Nef	Théâtre Assis- Debout	2400	3460	-	-	-	-
Nef	Théâtre Debout	2400	4800	-	-	-	-
Nef	Exposition	2400	-	-	-	-	-

LES SALLES DE COMMISSION



Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

Espace	Surface brute en m ²	Conférence	Classe	U	Cocktail	Banquet
1 salle (divisible en 2)	190	150	90	40	150	100
1 salle	110	100	55	25	100	65
3 salles	80	60	40	20	60	45
6 salles	40	30	15	10	30	10
2 salles	35	20	10	10	20	10

LE LOUNGE BAR & TERRASSE



Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole

Espace	Surface brute en m ²	Conférence	Classe	U	Cocktail	Banquet
Bar	245	-	-	-	240	-
Terrasse	356	-	-	-	350	-

PROGRAMMATION

ÉLÉMENTS DE PROGRAMMATION

Pour son ouverture, la Cité des Congrès Valenciennes a déjà signé pour une quinzaine d'événements sur l'année 2017. Bien d'autres étant encore à venir.

- ***Inauguration & vœux de Valenciennes Métropole***
Vendredi 27 janvier 2017

- ***Portes ouvertes au public***
Samedi 28 janvier 2017

- ***Vœux SA du Hainaut***
Lundi 30 janvier 2017

- ***Vœux ENEDIS***
Lundi 30 janvier 2017

- ***Séminaire des cadres ENEDIS***
Mardi 7 février 2017

- ***Déjeuner Hainaut Business Club***
Vendredi 10 février 2017

- ***Salon du Mariage et de l'Engagement***
11 et 12 février 2017

- ***Dynamic Land***
Du 15 au 24 février 2017 (pendant les vacances scolaires)
Evènement dédié aux enfants
Parc de jeux indoor sur 4 200 m² d'espaces (jeux gonflables, parcours, accrobranches...)

- ***Salon de l'Immobilier et de l'Habitat***
Du 3 au 5 mars 2017

- ***Gala de l'ENSIAME***
Samedi 11 mars 2017

- ***Conférence « L'Economie Circulaire : Entrez dans la ronde avec le CJD* ! » avec Nicolas Bouzou (*Centre des Jeunes Dirigeants)***
Jeudi 16 mars 2017

- ***Réseau Entreprendre Hainaut « Soirée des Lauréats 2017 »***
Jeudi 6 avril 2017

- ***La nouvelle Foire de Valenciennes***
Du 27 avril au 1^{er} mai 2017
Evènement grand public sur 5 jours, accueillants 120 exposants
5 000 m² d'expositions

- ***50^{ème} anniversaire de l'IUT TC Valenciennes***
Vendredi 19 mai 2017

- ***Salon du Geek***
Du 29 septembre au 1^{er} octobre 2017

- ***Salon Maison & Décoration***
Du 13 au 15 octobre 2017

- ***Congrès annuel du syndicat UNIC - Union Nationale des indépendants de la Conduite***
3 & 4 novembre 2017

Par ailleurs, **une quinzaine d'événements d'entreprise** est également prévue à ce stade sur l'année 2017.

DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

VALENCIENNES, DESTINATION AFFAIRES

Afin de développer la « destination affaires » de Valenciennes, GL events pourra compter sur l'Office de Tourisme et des Congrès de Valenciennes Métropole qui a développé un véritable « bureau des congrès » depuis 2011 et travaille à la captation et à l'accueil de congrès sur le territoire. Pour développer l'offre touristique à destination des touristes d'affaires et travailler le positionnement du territoire dans le concert des « destinations affaires », il a décidé en 2012, d'être adhérent du Nord France Convention Bureau et ainsi devenir la 5^{ème} « destination congrès » du Nord-Pas de Calais aux côtés de Lille, Arras, Dunkerque et le Touquet. Depuis 2016, l'Office de Tourisme a également intégré plusieurs réseaux nationaux (France Congrès) et poursuit sa conquête sur les marchés nationaux et internationaux (présence à l'IMEX de Francfort, à l'Heavents Meetings de Cannes...))

L'accompagnement de Valenciennes Tourisme & Congrès

Le marché MICE (Meetings Incentive Congress Events) est devenu un marché prioritaire pour l'ensemble de l'équipe de Valenciennes Tourisme & Congrès, et de nombreuses actions sont menées afin de renforcer la position du territoire dans un secteur très concurrentiel.

Un Business Club regroupant les établissements hôteliers et autres prestataires intéressés par le marché « affaires », a été créé en 2016 et compte une vingtaine de membres. Une seule voix pour accueillir au mieux les congrès et événements d'entreprise sur le territoire avec une offre totalement organisée et maîtrisée, grâce et avec l'ensemble des partenaires : **tel est l'objectif de Valenciennes tourisme & Congrès business club**. Un véritable plan d'actions partagé, combinant actions de promotion, de communication et de développement a ainsi été adopté par le Club et ses adhérents pour capter les organisateurs d'événements afin de dynamiser les accueils événementiels sur le Valenciennois.

Salons, workshops, éductours, autres opérations-clients et communication promotionnelle ont permis de positionner progressivement le Valenciennois, avec les ressources et partenaires du territoire, en tant que véritable « destination affaires ».

Par ailleurs, une nouvelle offre de services est également proposée aux organisateurs de manifestations (entreprises, agences événementielles, réseaux scientifiques et universitaires...) : réservation hôtelière via une plateforme dédiée, accueil en gare, commercialisation de city-pass (2017) et activités touristiques (visites, activités « team-building »...), pour accompagner au mieux les organisateurs et faire de leur événement un séjour touristique le plus agréable possible.

Valenciennes Tourisme & Congrès travaille en étroite collaboration avec l'équipe de la Cité des Congrès Valenciennes afin d'assurer la mise en réseau de tous les acteurs en capacité d'accueillir des touristes d'affaires sur son territoire.

ANNEXES

GESTION DU SITE

UNE DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC CONFIEE À GL EVENTS

Pour l'exploitation de la Cité des Congrès Valenciennes, le conseil communautaire de Valenciennes Métropole a opté pour une délégation de service public sous forme d'affermage. Ce mode de gestion permet de choisir les meilleurs professionnels et d'inciter naturellement l'opérateur à la performance. C'est la société GL events, groupe intégré des métiers de l'événement, qui a remporté la délégation et est gestionnaire du site pour une durée de 9 ans (2016 à 2024).

Les missions de GL events

Valenciennes Métropole confie à GL events la responsabilité de :

- Gérer la Cité des Congrès Valenciennes sous tous ses aspects (activité, sécurité, entretien...),
- Faire de l'équipement un outil au service du développement économique du territoire et un vecteur fort d'attractivité pour le Valenciennois,
- Promouvoir la destination Valenciennes sur le marché événementiel,
- Proposer une programmation généraliste avec un accent mis sur les congrès et séminaires (91 / an prévus en moyenne) et les foires et salons (14 / an).

DÉLÉGATAIRE

GL EVENTS, UN ACTEUR DE RÉFÉRENCE DU MARCHÉ DE L'ÉVÉNEMENTIEL

Groupe intégré des métiers de l'événement, GL events est un acteur de référence présent sur les trois grands marchés de l'événementiel : congrès et conventions ; événements et manifestations, qu'ils soient culturels, sportifs ou politiques ; et salons/expositions à destination des professionnels ou du grand public. Le groupe intervient pour le compte de nombreux clients institutionnels et privés en France et dans le monde : entreprises, institutions, organisateurs de manifestations et collectivités. Il les accompagne sur l'ensemble de leurs projets, de la définition des stratégies ou concepts jusqu'à la mise en œuvre des opérations sur le terrain. Présent sur les cinq continents et dans 19 pays, GL events compte 4 252 collaborateurs et a réalisé en 2015 un chiffre d'affaires de 942 M€.

Les apports du groupe GL events

GL events déploie une large gamme d'expertises pour réussir le lancement et l'exploitation de la Cité des Congrès Valenciennes.

Ces expertises porteront sur :

- L'accompagnement de Valenciennes Métropole dans la phase de suivi de la construction et de la réception de la Cité des Congrès Valenciennes afin de disposer du bâtiment le plus performant et fonctionnel possible.
- Le recrutement, la formation et le déploiement d'une équipe sur site en charge de la commercialisation de l'équipement. Une équipe commerciale, supervisée par Mikaël Henriot, Directeur général du site, a été recrutée. Cette équipe a la charge d'attirer des manifestations existantes (congrès, conférences, salons) sur le territoire de Valenciennes Métropole mais aussi de travailler à la création de 7 manifestations dont 3 manifestations économiques en lien avec les filières d'excellence du territoire, qui seront lancées dans un délai de 3 ans à compter de l'ouverture de l'équipement le 27 janvier 2017.
- La mise en place, sous la direction de Valenciennes Métropole et en complémentarité de l'Office de Tourisme, d'une Destination Valenciennes dédiée au tourisme d'affaires. La concurrence entre les territoires et la multiplication des équipements événementiels rendent nécessaire et indispensable le déploiement d'une politique de marketing territorial, en lien avec l'ensemble des acteurs du tourisme d'affaires (hôteliers, transporteurs, collectivités, acteurs consulaires, gestionnaire d'équipements) pour accroître l'attractivité de la Destination Valenciennes auprès des organisateurs d'événements.

PROJET DE RECONQUÊTE URBAINE

UN CENTRE INTÉGRÉ DANS UN PROJET DE RECONQUÊTE URBAINE, UN PÔLE D'EXCELLENCE NUMÉRIQUE ET UNE STRATÉGIE DE DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

Nouveau pilier de la stratégie de développement touristique et économique du territoire, la Cité des Congrès Valenciennes s'inscrit dans un environnement géographique, urbain, économique et touristique en pleine mutation. Le développement de l'axe Val d'Escaut, l'aménagement progressif des Rives Créatives de l'Escaut-Pôle d'excellence numérique et technologique, les travaux de rénovation urbaine sur l'habitat existant, l'arrivée de la ligne T2 du Tramway du Valenciennois, l'aménagement de l'îlot Folien par la Ville de Valenciennes, l'inauguration du Port de Plaisance « Valescaut », le développement de l'offre d'accueil touristique et économique avec la rénovation de l'Hôpital Général en complexe hôtelier haut de gamme, concourent au développement de l'attractivité du territoire de Valenciennes Métropole.

Les Rives Créatives de l'Escaut - Pôle d'excellence numérique

Depuis 2008, Valenciennes Métropole aux côtés de ses partenaires locaux, a structuré et a accéléré le développement de la **filiale numérique valenciennoise** pour en faire un des 3 grands pôles économiques d'excellence internationale avec les transports terrestres et la logistique. Elle a ainsi obtenu la labellisation **French Tech** aux côtés de Lille Métropole, de Cap Calais et de la Communauté d'Agglomération Lens-Liévin en 2014.

Ensemble de 26ha aménagé par Valenciennes Métropole, les Rives Créatives de l'Escaut à Anzin, est le site d'excellence du Valenciennes dédié au numérique. Outre la Cité des congrès, il abrite :

- La **Serre Numérique**, développée par la **CCI Grand Hainaut**. Inaugurée début 2015, elle abrite au sein de ses 17 000 m² les 3 écoles d'excellence internationales en création numérique du **Groupe Rubika** (ISD Rubika, Supinfocom Rubika et Supinfogame Rubika), un centre de recherche appliquée et de transfert de technologies de pointe et des espaces collaboratifs de travail et de convivialité.
- Le **green datacenter CIV**, proposant une offre de service de qualité et de proximité pour le stockage des données.
- La **Nouvelle Forge**, qui a ouvert en novembre 2016. Aménagé par Valenciennes Métropole, ce lieu dédié à l'innovation numérique et à l'émergence de startups accueille dans ses 1 300 m² :
 - Un incubateur, une pépinière et un hôtel d'entreprises numériques (uniquement pour des petites surfaces).

- « Popschool », la grande école du numérique qui forme au codage des jeunes en situation de décrochage scolaire.
 - Le « Garage Numérique », à la fois espace de co-working, Fablab (atelier de prototypage), structure d'accompagnement à l'innovation, à la détection et à l'accueil de porteurs de projets numériques issus des quartiers prioritaires de la politique de la ville.
- **Le programme de bureaux dédiés aux nouvelles technologies « Helios »**, porté par le Groupe D Immobilier et proposant sur 6000 m² une offre complète de la startup à l'entreprise plus développée. Ouverture fin 2017.
 - Une résidence étudiante prévue pour l'automne 2017.

Les Rives Créatives de l'Escaut bénéficient d'une excellente couverture en fibre optique et l'ensemble de la zone est chauffé grâce à un système performant de géothermie.

Complexe Hôtelier « Hôtel du Hainaut »

Depuis juillet 2013, le plus grand bâtiment de Valenciennes, l'**ancien Hôpital Général** est en pleine rénovation pour accueillir le **complexe hôtelier « Hôtel du Hainaut » et des logements de haut standing**. Son ouverture est prévue d'ici à l'été 2017.

Le projet de complexe hôtelier haut de gamme de la Financière Vauban (60M€ investis) prévoit non seulement **75 chambres 4 étoiles**, mais également **2 300 m² d'espaces business**, un restaurant gastronomique, une brasserie, un salon de coiffure, un piano-bar et un club de jazz, ainsi qu'un espace bien-être-spa de 1 400 m². 160 logements de standing, du studio au T3, sont également prévus sur la façade principale.

Port de Plaisance « Valescaut »

A proximité des Rives Créatives de l'Escaut, Valenciennes Métropole a aménagé et gère le **Port de Plaisance de Valenciennes « Valescaut »**. Doté de 64 emplacements et inauguré en mai 2015, il a vocation à faire découvrir le Valenciennois à une nouvelle clientèle : les plaisanciers, bateaux de croisières et bateaux de promenade.

Le Port de Plaisance vient compléter et renforcer une offre touristique globale, via la réalisation d'infrastructures de qualité, en vue de renforcer l'attractivité du territoire et de soutenir l'économie locale.

La ligne de Tramway (T2) dessert la Cité des Congrès Valenciennes

En service depuis février 2014, **la ligne 2 du Tramway du Valenciennois** permet de relier Valenciennes au Pays de Condé via 15 kilomètres de ligne et 21 nouvelles stations. Au total, 7 villes sont désormais reliées (Valenciennes, Anzin, Bruay-sur-l'Escaut, Escautpont, Fresnes-sur-Escaut, Condé-sur-l'Escaut et Vieux Condé) et 60 000 habitants desservis.

La **deuxième station de la ligne 2** à Valenciennes-Anzin porte le nom « **Centre de Congrès** » et offre un accès piétonnier direct sur le Parc des Rives Créatives de l'Escaut et sur la Cité des Congrès Valenciennes. **Au départ de la Gare de Valenciennes, moins de 10 minutes sont nécessaires pour rallier le site par voie douce.**

CALENDRIER

LES GRANDES ÉTAPES DE LA CITÉ DES CONGRÈS VALENCIENNES

2nd semestre 2012 ⇒ Début 2013 : Etudes de faisabilité

Mai 2013 : Déclaration d'intérêt communautaire de l'équipement

2nd semestre 2013 : Concours de maîtrise d'œuvre

Décembre 2013 : Choix du maître d'œuvre

2014 ⇒ Début 2015 : Etudes techniques de conception – Appels d'offres

Juin 2015 : Pose de la première pierre

Mi 2015 ⇒ Janvier 2017 : Réalisation des travaux

Octobre 2015 : attribution de la DSP à la société GL events

27 janvier 2017 : Inauguration

Crédit photo : François Lo Presti / Valenciennes Métropole



Contacts presse :

CITE DES CONGRES VALENCIENNES

Mikaël HENRIOT

06 15 85 89 25 / 03 74 01 10 11

mikael.henriot@citecongresvalenciennes.com

CITE DES CONGRES VALENCIENNES

Lauréline VIEIRA DA SILVA

03 74 01 10 12

laureline.vieiradasilva@citecongresvalenciennes.com

VALENCIENNES METROPOLE

Sandrine DUPUIS-KEMPA

06 43 14 87 91 / 03 27 09 63 16

sdupuis@valenciennes-metropole.fr

VALENCIENNES METROPOLE

Marion VALZY

06 43 00 02 66 / 03 27 09 63 13

mvalzy@valenciennes-metropole.fr

VALENCIENNES TOURISME ET CONGRES

Julien BOISARD

03 27 28 89 10

communication@tourismevalenciennes.fr

